



ZÁPIS ze schůze rady č. 22/2023

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 9. 8. 2023, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula,
Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 09.08.2023 v 10:05:00

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:05:09

Ověřovatelé: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:05:09

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:05:26

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:05:32

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Dílčí smlouva o poskytování služeb
5. Pojištění odpovědnost zastupitelů obce - návrh na uzavření smlouvy
6. Participativní rozpočet města Brna Dáme na Vás - vyjádření k projektu "Úprava parku Horní Heršpice"
7. Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30. 6. 2023
8. Pojmenování nové ulice v Horních Heršpicích
9. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na

veřejných prostranstvích ve městě Brně

10. Opětovné vyjádření ke stavebnímu záměru na pozemku p.č. 613/2 v k.ú. Přízřenice v souvislosti s připojením na účelovou komunikaci Moravanské Lány
11. Vyhlášení veřejné zakázky na výběr technického dozoru investora při akci "Čištění fasád a opravy BD Brno-Komárov"
12. Schválení vítězného uchazeče u VZ " Rekonstrukce domu Dornych 114-4. patro"
13. Projednání uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo při investiční akci "Rekonstrukce domu Dornych 114"
14. Schválení zadávací dokumentace pro projevení předběžného zájmu u VZ "Úklid společných prostor ve všech bytových domech svěřených MČ Brno-jih"
15. Schválení rámcové objednávky se společností innogy Energie, s.r.o.
16. Žádost spoluvlastníků o převod příjezdové komunikace v k.ú. Komárov do vlastnictví SMB - městská část Brno-jih
17. Žádost společnosti Černovické sdružení z.s. o nájem pozemků v k.ú. Trnitá
18. Žádost o odprodej pozemků v k.ú. Přízřenice
19. Žádost společnosti GEOTest, a.s., o souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Komárov
20. PK OSSENDORF s.r.o. - vstup na pozemky svěřené MČ Brno-jih
21. Žádost MO MMB, o opětovné projednání, vyjádření, ke zcizení části pozemku p.č. 629/3 v k.ú. Dolní Heršpice a pozemku p.č. 750 v k.ú. Horní Heršpice formou směny za pozemek p.č. 1837/46 v k.ú. Štýřice
22. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci akce „Polyfunkční objekt, Brno - Kalová, Bourací práce“
23. Žádost společnosti MI Roads a.s. o nájem pozemků v k.ú. Horní Heršpice
24. Žádost společnosti THERMOSERVIS - TRANSPORT s.r.o. o nájem pozemků v k.ú. Horní Heršpice
25. Návrh na změnu katastrální hranice
26. Odvody z fondů investic školských p. o., do rozpočtu MČ za III. čtvrtletí 2023
27. Návrh na uzavření smlouvy o reklamě a propagaci se společností Teplárny Brno, a.s., za účelem podpory konání Mikuláše a čerta na Brno-jihu, konaného 05.12.2023
28. Žádost o kompletní zajištění připojení krátkodobého odběru elektřiny na Jižanské slavnosti - plná moc
29. Dohoda o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany objektů
30. Dopravní značení na Eurobaseball 2023 - plná moc
31. Souhlas s nápravou havárie na MŠ Klášterského
32. Bytové domy Přízřenice

Diskuze zahájena v 10:05:32

V 10:11:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 33 - Odvolání z funkce vedoucího Majetkového odboru ÚMČ Brno-jih
- doplňuje se bod č. 34 - Žádost o dotace na kulturní akce

V 10:05:47 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-383-22/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (9. 8. 2023)

V 10:11:24 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:11:32

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:11:39

Diskuze zahájena v 10:11:39

V 10:13:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.
Úkoly byly splněny.

V 10:12:11 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-384-22/23

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: **IHNED** (14. 6. 2023)

V 10:13:47 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:14:00

4. Dílčí smlouva o poskytování služeb

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:14:06

Diskuze zahájena v 10:14:06

V 10:14:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje dílčí smlouvu mezi MČ Brno-jih a společností Vodafone Czech Republic a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 10:14:44 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-385-22/23

zodpovídá: Vladimír Vařeka
termín: 23. 8. 2023

V 10:14:53 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:15:02

5. Pojištění odpovědnosti zastupitelů obce - návrh na uzavření smlouvy

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:15:10

Důvodová zpráva:

V návaznosti na usnesení ZMČ Brno-jih byla provedena poptávka na možnosti a výši pojistného u tří subjektů. Byly osloveny společnosti Kooperativa, ČSOB a Generali. Na poptávku zareagovala společnost Kooperativa konkrétní nabídkou, společnost Generali odpověděla, že takovouto smlouvu je schopna uzavřít jen se statutárním městem Brnem. Československá obchodní banka se do dnešního dne nevyjádřila (žádost odeslána 14. 6. 2023). Pojistná částka společnosti Kooperativa činí 7.875 Kč.

Diskuze zahájena v 10:15:10

V 10:25:28 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ Brno-jih stahuje tento bod z jednání.

Hlasování

pro: (5)
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:26:17

6. Participativní rozpočet města Brna Dáme na Vás - vyjádření k projektu "Úprava parku Horní Heršpice"

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:26:25

Důvodová zpráva:

Magistrát města Brna, Odbor participace žádá o vyjádření k případné realizaci projektu navrženého do participativního rozpočtu města Brna Dáme na Vás s názvem „Úprava parku Horní Heršpice“. Jedná se o návrh projektu v prostoru parku Osamělá/Rozhraní. V současné chvíli je tato plocha předána zhotoviteli, který bude na základě uzavřené smlouvy o dílo realizovat investiční akci MČ Brno-jih s názvem "Vybudování parku s dětským hřištěm na nároží ulic Osamělá/Rozhraní", z čehož vyplývá, že je navržený projekt do participativního rozpočtu města Brna již bezpředmětný. Pro tento nový park čerpala MČ Brno-jih finanční prostředky z projektu města Brna s názvem Nové parky pro Brno.

Diskuze zahájena v 10:26:25

V 10:32:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih vzala na vědomí popis navrženého projektu do participativního rozpočtu města Brna Dáme na Vás s názvem „Úprava parku Horní Heršpice“ a vzhledem se skutečnosti, že v předmětném prostoru MČ Brno-jih již realizuje investiční akci s názvem "Vybudování parku s dětským hřištěm na nároží ulic Osamělá/Rozhraní", je žádost o vyjádření již bezpředmětná.

V 10:31:12 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-386-22/23

zodpovídá:	Lukáš Rusler
termín:	9. 8. 2023

V 10:32:31 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:32:40

7. Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30. 6. 2023

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:33:32

Důvodová zpráva:

Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 7. 2013, je třeba v průběhu účetního období zajistit průběžné posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetní jednotky.

Diskuze zahájena v 10:33:32

V 10:40:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí mezitímní účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30. 6. 2023, čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetních jednotek.

V 10:33:41 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-387-22/23

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 9. 8. 2023

V 10:40:22 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:40:32

8. Pojmenování nové ulice v Horních Heršpicích

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:40:42

Důvodová zpráva:

V rámci výstavby bytového domu při ulici Košuličova vzniká nová ulice, která by měla být v souladu s územním plánem města Brna v budoucnu vyústěna do ulice Sokolova. Pro pojmenování této nové ulice se navrhuje název "Řepova". Legionář, držitel Medaile Za hrdinství, pan Adolf Řepa, žil v Horních Heršpicích na ulici Sokolova.

Pojmenování ulice názvem Řepova bylo konzultováno s Pracovní skupinou pro názvosloví města Brna, která s tímto návrhem předběžně souhlasila.

Diskuze zahájena v 10:40:42

V 10:43:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s pojmenováním nové ulice v Horních Heršpicích názvem "Řepova".
RMČ Brno-jih postupuje tento materiál ke schválení ZMČ Brno-jih.

V 10:41:03 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-388-22/23

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 23. 8. 2023

V 10:43:35 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:43:45

9. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:43:51

Důvodová zpráva:

Žádost o stanovisko k návrhu změny Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2014. Předmětem návrhu novely příslušné obecně závazné vyhlášky je:

- změna tzv. „zimního období“ z období „od 1. 12. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku“ na období „od 16.12. kalendářního roku do 14. 2. následujícího roku“
- změna data vydání ročního koordinačního harmonogramu z data do „1. 3. příslušného kalendářního roku“ na „15. 2. příslušného kalendářního roku“
- aktualizace ročního koordinačního harmonogramu dle hlášených změn a doplnění vždy ke dni 1. 6. a 1. 9. příslušného kalendářního roku.

Diskuze zahájena v 10:43:51

V 10:45:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s návrhem Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2014 a postupuje materiál ke schválení ZMČ.

V 10:44:19 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-389-22/23

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 23. 8. 2023

V 10:45:37 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:45:49

10. Opětné vyjádření ke stavebnímu záměru na pozemku p.č. 613/2 v k.ú. Přízřenice v souvislosti s připojením na účelovou komunikaci Moravanské Lány

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:45:54

Důvodová zpráva:

Žádost stavebníka se týká posouzení nutnosti vydání souhlasného stanoviska PČR (původní podmínka RMČ Brno-jih ze 110. schůze konané dne 12.10.2022, bod 3.4) ke stavebnímu záměru. PČR po personální změně příslušného inspektora se k připojení novostaveb na účelové komunikace v dané lokalitě vyjadřuje nesouhlasně zejména z důvodu nevyhovující dopravní infrastruktury.

Dle předložené PD bude novostavba rodinného domu na pozemku p. č. 613/2 v k.ú. Přízřenice (pozemek ve vlastnictví pana [REDAKCE]) napojena sjezdem z veřejně přístupné účelové komunikace Moravanské Lány. Sjezd je navržen v šířce 3,5 m, napojení pak v šířce 5,5 m, Stavebník požaduje souhlas s napojením na účelovou komunikaci, dále pak souhlas s rozšířením stávající komunikace (pozemek p.č. 617 k.ú. Přízřenice ve vlastnictví SMB) v délce 30 m o šířku 2,5 m z důvodu nájezdu vozidel HZS na pozemek záměru a s tímto spojený souhlas s pokácením 1 ks vzrostlého stromu.

Diskuze zahájena v 10:45:54

V 10:52:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih opětovně projednala žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru na pozemku p.č. 613/2 v k.ú. Přízřenice. RMČ Brno-jih souhlasí s napojením pozemku p. č. 613/2 v k.ú. Přízřenice sjezdem o šířce 3,5 m a napojením o šířce 5,5 m na účelovou komunikaci Moravanské Lány a s rozšířením stávající účelové komunikace na pozemku p.č. 617 v k.ú. Přízřenice, ve vlastnictví statutárního města Brna, v délce 30 m, šířce 2,5 m, a tím spojeným kácením stromu s podmínkou, že dokončená stavební úprava na pozemku p.č. 617 v k.ú. Přízřenice bude předána do majetku statutárního města Brna. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem vyjádření.

V 10:50:48 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-390-22/23

zodpovídá:	Lukáš Rusler
termín:	23. 8. 2023

V 10:52:51 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:53:01

11. Vyhlášení veřejné zakázky na výběr technického dozoru investora při akci "Čištění fasád a opravy BD Brno-Komárov"

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:53:18

Důvodová zpráva:

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020. Předmětem této veřejné zakázky je uzavření Příkazní smlouvy na zajištění inženýrských činností při přípravě a realizaci stavby „Čištění fasád a opravy BD Brno-Komárov“, tj. na zajištění technického dozoru investora a koordinátora BOZP.

Diskuze zahájena v 10:53:18

V 10:57:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby vztahující se k akci: „Čištění fasád a opravy BD Brno-Komárov“, tj. na zajištění technického dozoru investora a koordinátora BOZP.

RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky:

Lhůta pro podání nabídek: do 24. 8. 2023 do 10.00 hod.

Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou.

Hodnotící kritéria: 100 % cena.

RMČ Brno-jih schvaluje seznam zájemců k zaslání výzvy na podání nabídek:

INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské náměstí 5, 602 00 Brno, IČ: 60742470

Bc. Miroslav Skoupý, Ondráčkova 613, 664 24 Drásov, IČ: 03158306

S-Invest CZ, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 602 00 Brno, IČ: 25526171

Ing. Martin Vinter, Slovákova 5, 602 00 Brno, IČ: 12725081

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen - Ing. Antonín Trčálek

náhradník: Mgr. Iva Paďourková

člen - Lukáš Boula

náhradník: Ing. David Grund

člen - Ing. Bc. Kateřina Kremličková

náhradník: Petra Krejsková

RMČ pověřuje starostu MČ Brno-jih k podpisu výzev pro podání nabídek.

V 10:57:43 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-391-22/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 23. 8. 2023

V 10:57:51 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:58:01

12. Schválení vítězného uchazeče u VZ " Rekonstrukce domu Dornych 114-4. patro"

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:58:06

Důvodová zpráva:

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Veřejná zakázka byla zadávána v otevřené výzvě.

Nejvýhodnější elektronickou nabídku předložila společnost:

KOMFORT, a.s., Křenová 478/72, 602 00 Brno, IČ: 25524241, s cenou 5 295 185,- Kč bez DPH a s lhůtou na dokončení 85 kalendářních dnů.

Příloha: Zpráva zhodnocení a protokol z 1. jednání

Diskuze zahájena v 10:58:06

V 11:00:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na stavební práce v souvislosti s akcí „Rekonstrukce domu Dornych 114-4. patro“ a schvaluje uzavření smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a společností KOMFORT, a.s., Křenová 478/72, 602 00 Brno, IČ: 25524241.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo, a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět uchazeče.

V 10:58:29 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-392-22/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 23. 8. 2023

V 11:00:05 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:00:14

13. Projednání uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo při investiční akci "Rekonstrukce domu Dornych 114"

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:00:29

Důvodová zpráva:

Jedná se o tyto vícepráce:

Změnový list č. 10: Bourací práce ve 4. NP uličního traktu, 410 056,39 Kč bez DPH, 471 564,85 Kč s DPH - z důvodu nutných rozsáhlých oprav střešního pláště nad půdním prostorem bylo potřeba provést kompletní vybourání obytných prostor

Změnový list č. 11: Sanace průjezdu, 136 415,90 Kč bez DPH, 156 878,29 Kč s DPH - z důvodu vztlínající vlhkosti od sousedního objektu BD Dornych 116 byla firmou Sanostav s.r.o. navržena vhodná dodatečná izolace zdiva formou chemické nízkotlaké injektáže

Změnový list č. 12: Úprava komunikací a inženýrských sítí vnitrobloku objektu, 131 371,65 Kč bez DPH, 151 077,40 Kč s DPH - v rámci výkopových prací a zřízení retenční galerie ve vnitrobloku bytového domu se rozšířil vodovod a kanalizace do objektu zadní garáže. Práce obsahují doplnění šedé zámkové dlažby o plochu cca 67 m2 dříve nezpevněné komunikace.

Změnový list č. 13: Úprava dodávky zámečnických prvků, 77 944,00 Kč bez DPH, 89 635,60 Kč s DPH - Dodávka a montáž sestavy kovových schránek 2 sloupce x 5 řad do uličního traktu, montáž do stávající niky a její dozdění pórobetonovými cihlami. Výměna vjezdových kovových vrat 2,35x2,65m, které budou opatřeny panikovým elektro zámkem, se syntetickým nátěrem šedé barvy. Doplnění ocelového pozinkovaného tyčového zábradlí vstupní podesty vstupu do dvorního traktu, které výškově a kvalitativně nevyhovuje.

Celkové náklady = 755 787,94 Kč bez DPH, 869 156,14 Kč s DPH

Celková cena rekonstrukce dle Smlouvy o dílo a dalších pěti dodatků činí nyní 48 160 397,84 Kč bez DPH (původní cena dle Smlouvy byla 40 734 950,30 Kč bez DPH)

Vzhledem k tomu, že bude zhotovitel KOMFORT, a.s. v rámci jiné veřejné zakázky s názvem "Rekonstrukce domu Dornych 114-4. patro" rekonstruovat i 4. patro objektu Dornych 114, žádá zhotovitel o prodloužení termínu k dokončení rekonstrukce do 27. 11. 2023. Některé prvky na schodišti se budou instalovat až po dokončení prací na 4. patře, aby nedošlo k jejich poškození, navíc se musí stavba zkolaudovat jako celek.

Diskuze zahájena v 11:00:29

V 11:06:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo při investiční akci "Rekonstrukce domu Dornych 114".
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 5, a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět zhotovitele.

V 11:06:53 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-393-22/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 23. 8. 2023

V 11:06:59 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:07:11

14. Schválení zadávací dokumentace pro projevení předběžného zájmu u VZ "Úklid společných prostor ve všech bytových domech svěřených MČ Brno-jih"

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:07:17

Důvodová zpráva:

V užším řízení oznamuje zadavatel neomezenému počtu dodavatelů svůj úmysl zadat veřejnou zakázku. Zadavatel zahajuje toto užší řízení zveřejněním Předběžného oznámení, které je výzvou neomezenému počtu dodavatelů k projevení předběžného zájmu. Zadavatel vylučuje účast v zadávacím řízení těch dodavatelů, kteří neprojevili předběžný zájem. Dodavatelé, kteří projeví předběžný zájem, budou zadavatelem vyzváni k podání žádosti o účast. V 1. kole dodavatelé podávají elektronickou žádost o účast, v níž prokazují splnění podmínek účasti v 1. kole UŘ (kvalifikace). Ve 2. kole pak vyzvaní účastníci zadávacího řízení podávají elektronickou nabídku, v níž prokazují splnění podmínek účasti pro 2. kolo UŘ. Zadavatel nesmí s účastníky zadávacího řízení o podaných žádostech o účast a nabídkách jednat.

Diskuze zahájena v 11:07:17

V 11:14:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje zadávací dokumentaci pro projevení předběžného zájmu u VZ "Úklid společných prostor ve všech bytových domech svěřených MČ Brno-jih".

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen - Ing. Antonín Trčálek	náhradník: Mgr. Iva Paďourková
člen - Ing. arch. Jakub Holas	náhradník: Lukáš Boula
člen - Ing. Bc. Kateřina Kremličková	náhradník: Petra Krejsková

V 11:11:30 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-394-22/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 23. 8. 2023

V 11:14:07 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:14:17

15. Schválení rámcové objednávky se společností innogy Energie, s.r.o.

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:14:23

Důvodová zpráva:

Společnost innogy Energie, s.r.o. nabízí bytovému odboru ÚMČ Brno-jih provize za přepisy energií. Byly osloveny další dva velcí poskytovatelé energií a žádný z nich nic takového nenabízí. Vzhledem k tomu, že bytový odbor již služby společnosti innogy využívá, není důvod jejich nabídky nevyužít.

Diskuze zahájena v 11:14:23

V 11:25:46 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ Brno-jih stahuje tento bod z jednání.

Hlasování

pro: (5)
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:29:30

16. Žádost spoluvlastníků o převod příjezdové komunikace v k.ú. Komárov do vlastnictví SMB - městská část Brno-jih

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:29:45

Důvodová zpráva:

Žádost spoluvlastníků [REDACTED], [REDACTED] a [REDACTED] o převod příjezdové komunikace na pozemku p.č. 752/21 v k.ú. Komárov, do vlastnictví SMB - městská část Brno-jih.

Spoluvlastníci [REDACTED]

[REDACTED] vlastní na pozemku p.č. 752/21 v k.ú. Komárov příjezdovou komunikaci a společně navrhují převod této stavby do vlastnictví SMB - MČ Brno-jih případnou darovací smlouvou.

Diskuze zahájena v 11:29:45

V 11:30:56 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ Brno-jih stahuje tento bod z jednání.

Hlasování

pro:

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:31:50

17. Žádost společnosti Černovické sdružení z.s., o nájem pozemků v k.ú. Trnitá

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:32:09

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti Černovické sdružení z.s., IČ: 012 09 582, se sídlem Kneslova 429/22, 618 00 Brno, o nájem části pozemků p.č. 463/2, p.č. 463/7, p.č. 463/8 a p.č. 463/9, vše v k.ú. Trnitá, za účelem pořádání 9. ročníku festivalu Překročme řeku na nábřeží řeky Svitavy, a to 19.08.2023 od 10:00 do 22:00.

Diskuze zahájena v 11:32:09

V 11:39:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje nájem částí pozemků p.č. 463/2, p.č. 463/7, p.č. 463/8 a p.č. 463/9, vše v k.ú. Trnitá, pro společnost Černovické sdružení z.s., IČ: 012 09 582, se sídlem Kneslova 429/22, 618 00 Brno, za účelem pořádání festivalu Překročme řeku, na dobu určitou, a to na den 19.08.2023, současně RMČ Brno-jih schvaluje akci Picknick na čisto, za účelem úklidu místa konání festivalu, jeho okolí i řeky Svitavy, a to týden před termínem konání festivalu. RMČ Brno-jih schvaluje znění smlouvy 0723030112 a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

V 11:36:34 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-395-22/23

zodpovídá: Petr Gabriel

termín: 11. 8. 2023

V 11:39:36 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:39:45

18. Žádost o odprodej pozemků v k.ú. Přízřenice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:39:51

Důvodová zpráva:

Žádost pana [REDAKCE]

[REDAKCE] o odprodej pozemků p.č. 538/1 a p.č. 539/39 v k.ú. Přízřenice ve vlastnictví SMB.

Diskuze zahájena v 11:39:51

V 11:42:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nedoporučuje odprodej pozemků p.č. 538/1 a p.č. 539/39 v k.ú. Přízřenice, ve vlastnictví SMB, pro pana [REDAKCE].

RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

V 11:41:07 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-396-22/23

zodpovídá: Petr Gabriel

termín: 11. 8. 2023

V 11:42:24 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:42:32

19. Žádost společnosti GEOTest, a.s., o souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Komárov

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:42:37

Důvodová zpráva:

Společnost GEOTest, a.s., IČ: 463 44 942, se sídlem Šmahova 1244/112, 627 00 Brno, žádá o souhlas se vstupem na pozemky p.č. 970/1, p.č. 970/2, p.č. 968/3 a p.č. 968/2, vše v k.ú. Komárov, kde budou provedeny plánované dočasné nevystrojené vrty a ručně vrtané sondy, a to od druhé poloviny srpna do konce září roku 2023.

Diskuze zahájena v 11:42:37

V 11:42:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto

znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se vstupem na pozemky p.č. 970/1, p.č. 970/2, p.č. 968/3 a p.č. 968/2, v k.ú. Komárov ve vlastnictví SMB, pro společnost GEOTest, a.s., IČ: 463 44 942, se sídlem Šmahova 1244/112, 627 00 Brno, za účelem provedení dočasných nevystrojených vrtů a ručně vrtaných sond, a to od 14.08.2023 do 30.09.2023.
RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:42:43 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-397-22/23

zodpovídá:	Petr Gabriel
termín:	11. 8. 2023

V 11:42:49 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:42:57

20. PK OSSENDORF s.r.o. - vstup na pozemky svěřené MČ Brno-jih

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:43:02

Důvodová zpráva:

PK OSSENDORF s.r.o., IČ: 25564901, se sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno, zastupující na základě plné moci Ředitelství silnic a dálnic ČR, informuje dle předchozích jednání s vedením MČ Brno-jih o vstupu na pozemky p.č. 872/2, p.č. 876/2, p.č. 942/2, p.č. 943/4, p.č. 1112/76, p.č. 1112/78, p.č. 1112/87, p.č. 1112/81, p.č. 958/2, p.č. 1112/22, p.č. 1112/89, p.č. 1121/3, p.č. 1121/4, p.č. 1124/19, p.č. 1124/47, p.č. 1124/48, p.č. 1124/2, p.č. 1124/52, p.č. 1124/51, p.č. 1124/21, p.č. 1121/1, vše v k.ú. Horní Heršpice a p.č. 255/1, p.č. 256/2, p.č. 256/7, p.č. 256/27, p.č. 257/12, p.č. 406/4, p.č. 406/5, p.č. 406/6, p.č. 406/7, p.č. 406/8, p.č. 406/9, p.č. 406/10, p.č. 406/12, p.č. 406/13, p.č. 406/14, p.č. 406/15, p.č. 406/16, p.č. 406/17, p.č. 406/40, p.č. 406/45, p.č. 406/59, p.č. 409/5, p.č. 409/7, vše v k.ú. Dolní Heršpice, a to pro zajištění realizace stavby s názvem: "D1 01191.C Brno centrum - Brno jih".

Diskuze zahájena v 11:43:02

V 11:43:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí informační dopis od PK OSSENDORF s.r.o., IČ: 25564901, se sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno, zastupující na základě plné moci Ředitelství silnic a dálnic ČR, a souhlasí se vstupem na pozemky p.č. 872/2, p.č. 876/2, p.č. 942/2, p.č. 943/4, p.č. 1112/76, p.č. 1112/78, p.č. 1112/87, p.č. 1112/81, p.č. 958/2, p.č. 1112/22, p.č. 1112/89, p.č. 1121/3, p.č. 1121/4, p.č. 1124/19, p.č. 1124/47, p.č. 1124/48, p.č. 1124/2, p.č. 1124/52, p.č. 1124/51, p.č. 1124/21, p.č. 1121/1, vše v k.ú. Horní Heršpice, a p.č. 255/1, p.č. 256/2, p.č. 256/7, p.č. 256/27, p.č. 257/12, p.č. 406/4, p.č. 406/5, p.č. 406/6, p.č. 406/7, p.č. 406/8, p.č. 406/9, p.č. 406/10, p.č.

406/12, p.č. 406/13, p.č. 406/14, p.č. 406/15, p.č. 406/16, p.č. 406/17, p.č. 406/40, p.č. 406/45, p.č. 406/59, p.č. 409/5, p.č. 409/7, vše v k.ú. Dolní Heršpice, a to pro zajištění realizace stavby s názvem: "D1 01191.C Brno centrum - Brno jih".

V 11:43:23 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-398-22/23

zodpovídá:	Petr Gabriel
termín:	15. 8. 2023

V 11:43:54 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:44:02

21. Žádost MO MMB, o opětovné projednání, vyjádření, ke zcizení části pozemku p.č. 629/3 v k.ú. Dolní Heršpice a pozemku p.č. 750 v k.ú. Horní Heršpice formou směny za pozemek p.č. 1837/46 v k.ú. Štýřice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:44:08

Důvodová zpráva:

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o opětovné projednání, vyjádření, ke zcizení části pozemku p.č. 629/3 v k.ú. Dolní Heršpice o výměře cca 195 m² a pozemku p.č. 750 v k.ú. Horní Heršpice o výměře 660 m² formou směny za pozemek p.č. 1837/46 v k.ú. Štýřice o výměře 1042 m².

Diskuze zahájena v 11:44:08

V 11:47:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih ruší usnesení 108. schůze konané dne 14.09.2022 ve znění: "RMČ Brno-jih nedoporučuje zcizení části pozemku p.č. 629/3 v k.ú. Dolní Heršpice o výměře cca 195 m² a pozemku p.č. 750 v k.ú. Horní Heršpice formou směny. V případě, že nedojde ke změně územního plánu, jak bylo připraveno v návrhu nového územního plánu do 5 let, bude zcizení ošetřeno právem zpětné koupě pozemku p.č. 750 v k.ú. Horní Heršpice."

a nahrazuje jej novým zněním takto:

RMČ Brno-jih doporučuje zcizení pozemku p.č. 750 o výměře 660 m² v k.ú. Horní Heršpice a nedoporučuje zcizení části pozemku p.č. 629/3 o výměře cca 195 m² v k.ú. Dolní Heršpice formou směny.

RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

V 11:44:47 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-399-22/23

zodpovídá:	Petr Gabriel
termín:	30. 9. 2023

V 11:47:05 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:47:14

22. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci akce „Polyfunkční objekt, Brno - Kalová, Bourací práce“

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:47:25

Důvodová zpráva:

Žádost fy. P.P. Architects s.r.o., Slovinská 693/29, 612 00 Brno, o vyjádření k projektové dokumentaci akce „Polyfunkční objekt, Brno - Kalová, Bourací práce“, na pozemcích p.č. 1266/10, p.č. 1266/11, p.č. 1266/12, p.č. 1266/13, p.č. 1266/28, p.č. 1266/30 a p.č. 1274/1 investora Mariacela s.r.o., sídlem Křenová 478/72, 602 00 Brno, IČ: 292 37 904 sousedících s pozemky SMB p.č. 1266/19, p.č. 1274/4, p.č. 1266/31 a p.č. 1266/32, k.ú. Komárov svěřených MČ Brno-jih, které nebudou bouracími pracemi dotčeny.

Dle předložené projektové dokumentace se jedná se o bourací práce jakožto přípravy na budoucí akci: „Polyfunkční objekt, Brno - Kalová.“ V rámci zamýšlených bouracích prací dojde k demontáži ocelových přístřešků, slavnostních stožárů (celkem 6 ks), Unimobuněk (celkem 10 ks). Dále dojde k bouracím pracím v úrovni terénu, tedy zpevněných ploch (asfaltových, betonových, šterkových) a betonových základů. Jelikož bourací práce předcházejí plánované nové výstavbě v rámci akce „Polyfunkční objekt Brno - Kalová“, uvolněné plochy po odstraněných zpevněných plochách tedy budou pouze srovnány z důvodu bezpečnosti.

Diskuze zahájena v 11:47:25

V 11:48:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se záměrem akce: „Polyfunkční objekt, Brno - Kalová, Bourací práce“ na pozemcích investora Mariacela s.r.o., sídlem Křenová 478/72, 602 00 Brno, IČ: 292 37 904 sousedících s pozemky SMB p.č. 1266/19, p.č. 1274/4, p.č. 1266/31 a p.č. 1266/32, k.ú. Komárov svěřených MČ Brno-jih, kde pozemky SMB nejsou bouracími pracemi dotčeny, a to dle PD vyhotovené 6/2023 společností P.P. Architects s.r.o., Slovinská 693/29, 612 00 Brno. RMČ Brno-jih ukládá vedoucímu majetkového odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:48:17 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
------	---

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-400-22/23

zodpovídá: Petr Gabriel
termín: 23. 8. 2023

V 11:48:42 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:48:51

23. Žádost společnosti MI Roads a.s., o nájem pozemků v k.ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:48:57

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti MI Roads a.s., IČ: 173 31 099, se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, o nájem pozemků část p.č. 1123/1, část p.č. 1121/4, část p.č. 1125, p.č. 1154, p.č. 1139, část p.č. 1184, část p.č. 1123/2 a část p.č. 1121/3 o celkové výměře 5.277,50 m², vše v k.ú. Horní Heršpice, za účelem zřízení zařízení staveniště a dočasné deponie materiálu pro realizaci stavby "D1 01191.C Brno centrum - Brno jih", a to od 09.08.2023 do 31.07.2026.

Diskuze zahájena v 11:48:57

V 11:51:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje nájem pozemků část p.č. 1123/1, část p.č. 1121/4, část p.č. 1125, p.č. 1154, p.č. 1139, část p.č. 1184, část p.č. 1123/2 a část p.č. 1121/3 o celkové výměře 5.277,50 m², vše v k.ú. Horní Heršpice, za účelem zřízení zařízení staveniště a dočasné deponie materiálu pro realizaci stavby "D1 01191.C Brno centrum - Brno jih", pro společnost MI Roads a.s., IČ: 173 31 099, se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, a to od 09.08.2023 do 31.07.2026.

V 11:51:11 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-401-22/23

zodpovídá: Petr Gabriel
termín: 23. 8. 2023

V 11:51:19 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:51:27

24. Žádost společnosti THERMOSERVIS - TRANSPORT s.r.o., o nájem pozemků v k.ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:51:32

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti THERMOSERVIS - TRANSPORT s.r.o., IČ: 269 12 643, se sídlem Roviny 825/4, Chrlice, 643 00 Brno, o nájem pozemků část p.č. 1184, p.č. 1125, p.č. 1182, p.č. 1139, p.č. 1154, p.č. 1123/1, p.č. 1122, p.č. 1121/4, p.č. 1121/3, p.č. 1123/2, část, případně celý, p.č. 1121/1, vše v k.ú. Horní Heršpice, za účelem zřízení recyklačního dvora.

Diskuze zahájena v 11:51:32

V 11:51:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih neschvaluje nájem pozemků část p.č. 1184, p.č. 1125, p.č. 1182, p.č. 1139, p.č. 1154, p.č. 1123/1, p.č. 1122, p.č. 1121/4, p.č. 1121/3, p.č. 1123/2, p.č. 1121/1, vše v k.ú. Horní Heršpice, za účelem zřízení recyklačního dvora, pro společnost THERMOSERVIS - TRANSPORT s.r.o., IČ: 269 12 643, se sídlem Roviny 825/4, Chrlice, 643 00 Brno.
RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:51:51 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-402-22/23

zodpovídá:	Petr Gabriel
termín:	23. 8. 2023

V 11:51:57 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:52:06

25. Návrh na změnu katastrální hranice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:52:11

Důvodová zpráva:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město v rámci své kontrolní činnosti zjistil, že v katastru nemovitostí je evidována v k.ú. Horní Heršpice budova bez čísla popisného/čísla evidenčního, (dále jen "č.p./č.e."), se způsobem využití jiná stavba, která je rozdělena hranicí katastrálního území a nachází se tak na pozemku p.č. 127/5 v k.ú. Štýřice a na pozemku p.č. 485/2 v k.ú. Horní Heršpice. Vlastníkem této budovy a uvedených pozemků je v katastru nemovitostí

evidována akciová společnost Areál Vodařská.

S ohledem na skutečnost, že daný stav není v souladu se zákonem č. 256/2013 Sb. O katastru nemovitostí, katastrální úřad navrhuje provést změnu průběhu katastrální hranice mezi k.ú. Štýřice a k.ú. Horní Heršpice tak, aby budova bez č.p./č.e., jiná stavba v k.ú. Horní Heršpice byla napříště evidována celá na pozemku v k.ú. Horní Heršpice a pozemky p.č. 127/6 a 127/7 z k.ú. Štýřice byly napříště evidovány v k.ú. Horní Heršpice. Žádná z dotčených nemovitostí není ve vlastnictví města Brna a jejich vlastníci s navrhovanou změnou souhlasí. Touto změnou dojde k rozšíření k.ú. Horní Heršpice a tím i Městské části Brno-jih o 1244 m².

Diskuze zahájena v 11:52:11

V 11:53:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí návrh Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město ze dne 28. 7. 2023 a doporučuje jím navrženou změnu katastrální hranice mezi k.ú. Štýřice a k.ú. Horní Heršpice.
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

V 11:53:14 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-403-22/23

zodpovídá: Petr Gabriel
termín: 30. 9. 2023

V 11:53:21 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:53:29

26. Odvody z fondů investic školských p. o., do rozpočtu MČ za III. čtvrtletí 2023

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:53:55

Důvodová zpráva:

Podle § 28, odst. 6, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, může zřizovatel uložit příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu, jestliže její investiční zdroje jsou větší, než je jejich potřeba užití podle rozhodnutí zřizovatele. Odpisy dlouhodobého majetku jsou nákladem, na který je školským p. o. poskytován příspěvek z rozpočtu zřizovatele. Zároveň jsou peněžní prostředky ve výši odpisů zdrojem tvorby fondu investic těchto organizací. Investiční činnost je prováděna z rozpočtu zřizovatele, proto je navrhováno uložit příspěvkovým organizacím odvod z jejich investičních fondů do rozpočtu zřizovatele ve výši příspěvku poskytnutého na odpisy.

Diskuze zahájena v 11:53:55

V 11:55:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih ukládá školským příspěvkovým organizacím odvody z jejich fondů investic do rozpočtu zřizovatele ve výši čtvrtletního příspěvku na odpisy dle přílohy do 30.09.2023.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 odvod z fondu .pdf

V 11:54:52 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-404-22/23

zodpovídá: Klára Katolická

termín: 30. 9. 2023

V 11:55:30 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:55:38

27. Návrh na uzavření smlouvy o reklamě a propagaci se společností Teplárny Brno, a.s., za účelem podpory konání Mikuláše a čerta na Brno-jihu, konaného 05.12.2023

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:55:43

Důvodová zpráva:

Dne 05.12.2023 se bude konat Mikuláš a čert na Brno-jihu. Do RMČ je předkládána ke schválení „Smlouva o reklamě a propagaci“ se společností Teplárny Brno, a.s., která nám za uvedením loga na plakátu, poskytne protiplnění ve výši 20.000,- Kč bez DPH. Smlouvu zkontroloval právník MČ.

Diskuze zahájena v 11:55:43

V 11:55:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření smlouvy o reklamě a propagaci mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a společností Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČ 463 47 534, v souvislosti s konáním Mikuláše a čerta na Brno-jihu, konaného dne 05.12.2023, a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem. OŠK odpovídá za splnění úkolů ze smlouvy vyplývající.

V 11:55:49 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-405-22/23

zodpovídá:	Klára Katolická
termín:	31. 8. 2023

V 11:55:55 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:56:04

28. Žádost o kompletní zajištění připojení krátkodobého odběru elektřiny na Jižanské slavnosti - plná moc

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:56:11

Důvodová zpráva:

Na Jižanské slavnosti, konané 16.09.2023 je v plánu připojení k antoníčku pro ozvučení a osvětlení kapely. Součástí žádosti o kompletní zajištěné připojení krátkodobého odběru do 30 dní je také plná moc, kterou zkontroloval právník MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 11:56:11

V 11:59:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih uděluje plnou moc k zastupování a veškerým právním úkonům souvisejícím s procesem zajištění dodávky elektřiny na Jižanské slavnosti konané 16.09.2023 firmě E:ON Energie, a.s. IČ 26078201 se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice a pověřuje starostu podpisem plné moci.

V 11:57:59 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-406-22/23

zodpovídá:	Klára Katolická
termín:	16. 9. 2023

V 11:59:12 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:59:20

29. Dohoda o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany objektů

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:59:26

Důvodová zpráva:

V současné době máme s Městskou policií Brno platně uzavřenou Dohodu, kdy její obsah i sankce se více než 20 let nezměnily. Radou města Brna na její schůzi č. R9/026, konané dne 12. 4. 2023, byl schválen nový vzor dohody, a to i nadále s bezúplatnou preventivní ochranou objektu poskytovanou Městskou policií Brno. Dne 07.03.2023 byla doručena ÚMČ Brno-jih výpověď ze staré dohody, a pokud se neuzavře do 3 měsíců nová dohoda, která je přílohou, tak již nebude městská policie Brno zajišťovat ochranu objektu radnice na adrese Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno. Smlouvu zkontroloval právník MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 11:59:26

V 12:01:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření dohody o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany objektu se společností statutární město Brno, Městská policie Brno IČ: 44992785, se sídlem Štefánikova 43, 602 00 Brno a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 12:00:14 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-407-22/23

zodpovídá:	Klára Katolická
termín:	31. 10. 2023

V 12:01:08 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:01:15

30. Dopravní značení na Eurobaseball 2023 - plná moc

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:01:21

Důvodová zpráva:

Na Eurobaseball 2023, který se koná v termínu 24.09. - 01.10.2023, jehož je městská část Brno-jih spoluorganizátorem, je plánovaná uzavírka 2 ulic a 2 parkovišť pro potřeby této sportovní akce. Pro vyřízení všech povolení potřebuje obchodní společnost DOKA s.r.o., se sídlem Na návsi 11/5, 620 00 Brno, plnou moc, která je v příloze tohoto materiálu. Plná moc byla zkontrolována

právníkem.

Diskuze zahájena v 12:01:21

V 12:01:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih uděluje plnou moc pro vyřizování všech správně-právních záležitostí (vč. přebírání písemností a vzdání se práva na odvolání v rozhodnutí vydaných ve správních řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích) spojených s omezení obecného užívání komunikací uzavírkou a objíždkou a ZUK pro prováděné stavební práce pro akci Eurobaseball 2023, konaný v termínu 24.09. - 01.10.2023, obchodní společnosti DOKA, s.r.o., se sídlem Na návsi 11/5, 620 00 Brno, IČ 63471752, zastoupené [REDAKCE] a pověřuje starostu podpisem plné moci.

V 12:01:27 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-408-22/23

zodpovídá: Klára Katolická
termín: 23. 8. 2023

V 12:01:34 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:01:43

31. Havárie na MŠ Klášterského

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:02:10

Důvodová zpráva:

V brzkých ranních hodinách dne 18.07.2023 začala ve školce téct voda z prasklého přívodu vody pod umyvadlem ve druhém patře v mateřské škole Klášterského 14. Havárie promáčela 2 patra až do přízemí, kdy začaly padat stropnice, a to spustilo alarm, který přivolal policii a paní ředitelku Martu Černou. Ihned byla zastavena voda, nicméně již byly popadané a zničené některé stropnice ve třídách, na chodbách, v přilehlých kuchyňkách a umývárkách. Voda také zničila korkovou podlahu ve 2 třídách a promáčela zdi. MČ zapůjčila školce vysoušeč a začala řešit dodavatele, který by odstranil havárii.

Diskuze zahájena v 12:02:10

V 12:13:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí způsob řešení havárie na Mateřské škole Brno, Klášterského 14, příspěvková organizace.

V 12:13:08 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-409-22/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (9. 8. 2023)

V 12:13:15 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:13:38

32. Bytové domy Přízřenice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:13:52

Důvodová zpráva:

Název stavby: Bytové domy Přízřenice

Žadatel: KAM Brno, Zelný Trh 11, Brno

Zpracovatel PD: Pelcák a partner architekti, s.r.o., Domikánské nám. 2, Brno

uloženo-U:\Vystavba\BD přízřenice-družstevní bydlení

Stavebník: Statutární město Brno

Místo stavby: Brno, ulice Moravanská

p.č. 483/61, 483/62, 483/64, 483/65, 483/63, 852 a 853 k.ú. Přízřenice

Soubor bytových domů, základní komunikační a technická infrastruktura, včetně nezbytné kapacity parkovacích ploch a garáží umístěných v objektech a úprav ploch veřejné zeleně v dotčeném území i v bezprostředním okolí.

Bytové domy: A bytů 107

B bytů 107

C bytů 109

Diskuze zahájena v 12:13:52

V 12:19:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nesouhlasí s předloženým návrhem.

Požadujeme do projektu doplnit zpevněnou komunikaci pro obslužnost budoucí soukromé výstavby na východní straně záměru vč. zasíťování.

Požadujeme předložit:

- návrh řešení zajištění škol a školek
- návrh řešení městské hromadné dopravy
- kapacity dopravní obslužnosti dané lokality bez vybudování MÚK Moravanské mosty
- návrh zajištění technického stavu stávající kanalizace v ul. Moravanská s ohledem na nárůst

V 12:19:05 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-410-22/23

zodpovídá: Hana Burianová

termín: 23. 8. 2023

V 12:19:13 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:19:22

33. Odvolání z funkce vedoucího Majetkového odboru ÚMČ Brno-jih

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:19:27

Důvodová zpráva:

Dnem 22. 5. 2023 byl pan Bc. Petr Gabriel jmenován do funkce vedoucího MO ÚMČ Brno-jih. Dne 8. 8. 2023 pan Bc. Petr Gabriel podal písemné zrušení pracovního poměru ve zkušební době, ke dni 18. 8. 2023.

K tomuto dni je navrhováno odvolání jmenovaného z funkce V MO ÚMČ Brno-jih

Diskuze zahájena v 12:19:27

V 12:22:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih projednala a bere na vědomí písemné zrušení pracovního poměru p. Bc. Petra Gabriela, ze dne 8. 8. 2023 a dnem 18. 8. 2023 jej odvolává z funkce vedoucího Majetkového odboru ÚMČ Brno-jih.

V 12:19:35 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-411-22/23

zodpovídá: Vladimír Vařeka

termín: 23. 8. 2023

V 12:22:45 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:22:52

34. Žádost o dotace na kulturní akce

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:38:00

Důvodová zpráva:

MČ Brno-jih pořádá v roce 2024 kulturní akce a na dvě z nich žádá o dotaci Statutární město Brno.

Diskuze zahájena v 12:38:00

V 12:38:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s žádostí pro odbor kultury MMB o dotace na kulturní akce, které pořádá na svém území, a to Dětský karneval 18. 2. 2024 a Čert a Mikuláš na Brno-jihu 5. 12. 2024. Na obě akce MČ Brno-jih požaduje dotaci 60 000 Kč a 60 000 Kč, celkem tedy 120 000 Kč. RMČ pověřuje starostu podpisem žádosti o dotaci.

V 12:38:07 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-412-22/23

zodpovídá: Klára Katolická

termín: 23. 8. 2023

V 12:38:14 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:38:25

Jednání ukončeno 09.08.2023 v 12:38:51

Ověřeno ověřovateli:

1) 24. 8. 2023 13:40

Ing. Antonín Trčálek, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
